

Pályázat felhívás

Gyulakeszi Község Önkormányzata 1/1 tulajdoni hányadában levő ingatlan tulajdonjogának megszerzésére

1. A felhívást kiíró szervezet neve, székhelye:

Gyulakeszi Község Önkormányzata
8286 Gyulakeszi, Kossuth u. 55.

2. Kiírás időpontja: 2022. június 9.

3. A felhívás célja: önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése

4. Az pályázati felhívás jellege: nyilvános

5. Az ajánlat tétel tárgya: Gyulakeszi, Zsinkaikert utca 27. szám, 1009/3 helyrajzi szám alatti, kivett beépítetlen terület művelési ág alatt nyilvántartott, Gyulakeszi Község Önkormányzata tulajdonában álló belterületi ingatlan értékesítése. Az ingatlan per-, teher- és igénymentes.

6. Az ingatlan adatai: 1009/3 helyrajzszámú, 1150 m² területű beépítetlen ingatlan

7. Az ingatlan közműellátása: a telekhatár közelében

- Ivóvíz
- Szennyvíz
- Villamos energia
- Földgáz

A közművek bekötését a leendő tulajdonosnak kell a szolgáltatónál kezdeményezni.

8. Az ingatlan vételár-mértékének alsó hatásra (minimális vételár):

6.223.000.- Ft, azaz Hatmillió-kettőszázhuszonháromezer forint, amely összeg 27 ÁFA-t is tartalmazza.

9. A vételi ajánlat benyújtásának határideje, elbírálásának feltételei:

A pályázatot írásban a polgármesternek címezve kell benyújtani az alábbiak szerint: személyesen vagy postai úton írásban, az pályázó sajátkezű aláírásával ellátva, lezárt borítékban, az pályázó nevének, elérhetőségének (telefonszám, email cím) feltüntetésével 2022. július 07. napjáig lehet. Az pályázónak nyilatkoznia kell adatai nyíltan vagy zártan történő kezeléséről. Személyesen benyújtani a Tapolcai Közös Önkormányzati Hivatal titkárságán (8300 Tapolca, Hősök tere 15. B. ép. I. emelet 53-54. ajtó) lehet. Írásban pedig a kiíró postacímére kérjük feladni.

A borítékra kérjük ráírni: „Ajánlat Gyulakeszi, Zsinkaikert u. 27.”

Pályázatot érvényesen kizárólag írásos formában lehet benyújtani, postai úton, illetve személyesen (vagy meghatalmazott útján), **Gyulakeszi Község Polgármesterének** címezve, a pályázó nevével és címével ellátott külső borítékban, amelyen belül egy lezárt borítékban helyezi el magát a pályázati anyagot, és úgy beküldeni, hogy az

2022. július 7.napon 12:00 óráig postai úton is beérkezzen.

(Személyes leadás esetén a Tapolcai Közös Önkormányzati Hivatal Városfejlesztési és Üzemeltetési Irodáján (8300 Tapolca, Hősök tere 15. sz. ajtó) történik a boríték átvétele.)

A belső borítékra minden esetben rá kell írni:

„Pályázat a 26/95-17/2022. számon közzétett felhívásra”.

A vételi ajánlatokat Gyulakeszi Község Önkormányzata Képviselő-testülete bírálja el az ajánlattétel benyújtását követő 30 napon belül. Az elbírálás során az azonos összegű ajánlat esetén a helyben lakó elsőbbséget élvez.

10. A pályázatnak tartalmaznia kell:

- pályázó nevét,
- címét,
- képviselőjét,
- más megbízott esetén szabályszerű meghatalmazást,
- a pályázati feltételek elfogadását (Alulírott nyilatkozom arról, hogy a kiírt ajánlattételi feltételeket megismertem és azokat elfogadom)
- nyilatkozatot a pályázó személyes adatai kezeléséhez történő hozzájárulásáról (Alulírott a pályázati eljárással és az adásvételi szerződés kötésével kapcsolatosan hozzájárulok a személyes adataim kezeléséhez)

Több érvényes helyben lakó részéről beérkezett pályázat esetén – külön értesítés nélkül – versenytárgyalás lefolytatására kerül sor. A vételi jogot a feltételeknek megfelelő legmagasabb ajánlatot tevő nyeri.

A pályázati tárgyalás helyszíne: 8300 Tapolca, Hősök tere 15.

A pályázati tárgyalás időpontja: 2022.július 11. (hétfő) 11.00 óra

A versenytárgyaláson csak az a pályázó vehet részt, aki a pályázatát érvényesen, az előírt tartalommal és határidőben benyújtotta.

Meghatalmazott csak szabályszerű meghatalmazással vehet részt a licitáláson.

Az érvényesen pályázók megszabott, minimum 10 000 Ft, azaz Tízezer forint licitlépcsőkkel licitálhatnak egymás ajánlatára. A pályázatot az a pályázó nyeri el, aki a pályázati tárgyaláson a legmagasabb összegű vételár megfizetésére tesz ajánlatot.

A nyertes személy a pályázati tárgyalást követően a Gyulakeszi Község Önkormányzat Képviselő-testület döntését követően belül köteles adásvételi szerződést kötni és ezzel egyidejűleg a vételárat megfizetni. Amennyiben a pályázat nyertesé fentieknek nem tesz eleget, akkor az utána következő legmagasabb ajánlattevő pályázót kell az általa vállalt feltételekkel nyertesnek tekinteni.

11. A pályázattal kapcsolatosan további információ kérhető:

Orbán József polgármestertől (tel.: 06-30/939 4084)

12. Pályázati biztosíték: a kiíró nem kér ajánlati biztosítékot.

13. Egyéb információk:

A kiíró fenntartja azt a jogot, hogy az pályázati eljárást – akár indokolás nélkül is – eredménytelennek nyilvánítsa.

A pályázati felhívás Gyulakeszi Község Önkormányzata, Tapolcai Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján, valamint Gyulakeszi Község honlapján (www.gyulakeszi.hu) kerül meghirdetésre.

Gyulakeszi, 2022. június 8.



Tisztelettel


Orbán József sk.
polgármester

